

ZAC Saint Jean Belcier - Bordeaux
lot 8.17 - Bâtiment C et Bâtiment D
 Promenade des Forges
 33 800 Bordeaux



PLAN DE VENTE

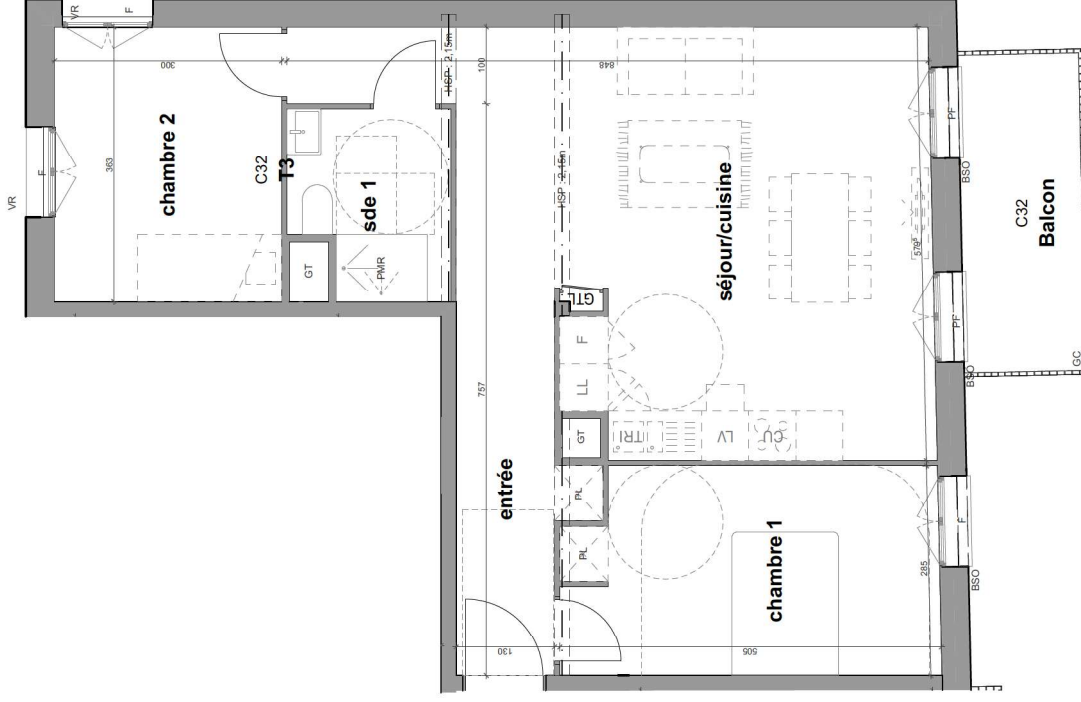
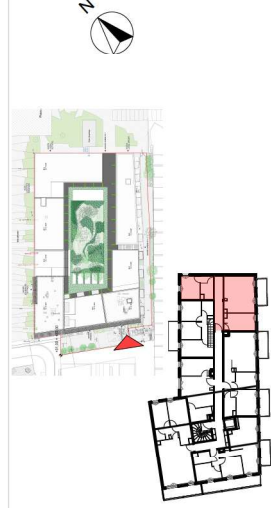
Niveau **R+3** Logement **C 32** Type **T3**

Pièces	Surfaces
chambre 1	13,43
chambre 2	10,88
entrée	7,15
sde 1	4,96
séjour/cuisine	34,69

Surface habitable **71,11 m²**

Balcon **7,10**

Surface annexes **7,10 m²**



Echelle au format A4 : 1:100ème

LL : emplacement lave-linge
 LV : emplacement lave-vaisselle
 F : emplacement réfrigérateur

GC : garde-corps
 CU : plaque de cuisson
 S-S : sèche-serveiette

PL : placard
 GTL : tableau électrique
 GT : gaine technique

VR : volet roulant
 BSO : brise-soleil orientable
 ST : store toile

PF : porte fenêtre
 F : fenêtre
 PMR : revêtement de sol PMR

Dimensions minimales imposées pour l'accessibilité des personnes à mobilité réduite.

PARC ARCHITECTES
 17 rue Ramponeau Paris
 75020
 T 01 75 43 95 69

Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution. Les surfaces des placards sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent. Les portes, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les surfaces ainsi que l'emplacement des équipements et le mobilier sont mentionnés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'implantation des meubles évier et autres éléments de cuisine de l'opération est indicative, et permet de visualiser le positionnement des arrivées et évacuations d'eau à la livraison du logement.

Date de mise à jour
 09/12/2024

Indice : **09**

LE COL
 79 bis, cours d'Albret
 33000 Bordeaux
 www.le-col.com

LE COL
 79 bis, cours d'Albret
 33000 Bordeaux
 www.le-col.com