

# RÉSIDENCE - LO SHUC

"Ensemble immobilier de 20 logements"

Parentis-En-Born - 40160

72, Rue des Sables



ÉTAGE : Étage 2  
 TYPE : T3  
 NUMÉRO : N° : 16



Fait le : 04 07 2023

## SURFACES

### SURFACES HABITABLE : T3 N°16

Entrée / Dégagement / Placard :	7,79 m <sup>2</sup>
Séjour :	27,34 m <sup>2</sup>
Cuisine :	6,35 m <sup>2</sup>
Chambre 1 :	9,45 m <sup>2</sup>
Chambre 2 :	9,41 m <sup>2</sup>
Chambre 3 :	12,45 m <sup>2</sup>
Salle d'Eau :	5,93 m <sup>2</sup>
WC :	1,87 m <sup>2</sup>
Dgt. Ch. :	3,32 m <sup>2</sup>
Cellier :	3,95 m <sup>2</sup>

**SURFACE TOTALE HABITABLE : 87,86 m<sup>2</sup>**

### SURFACES ANNEXES :

Loggia :	10,67 m <sup>2</sup>
----------	----------------------

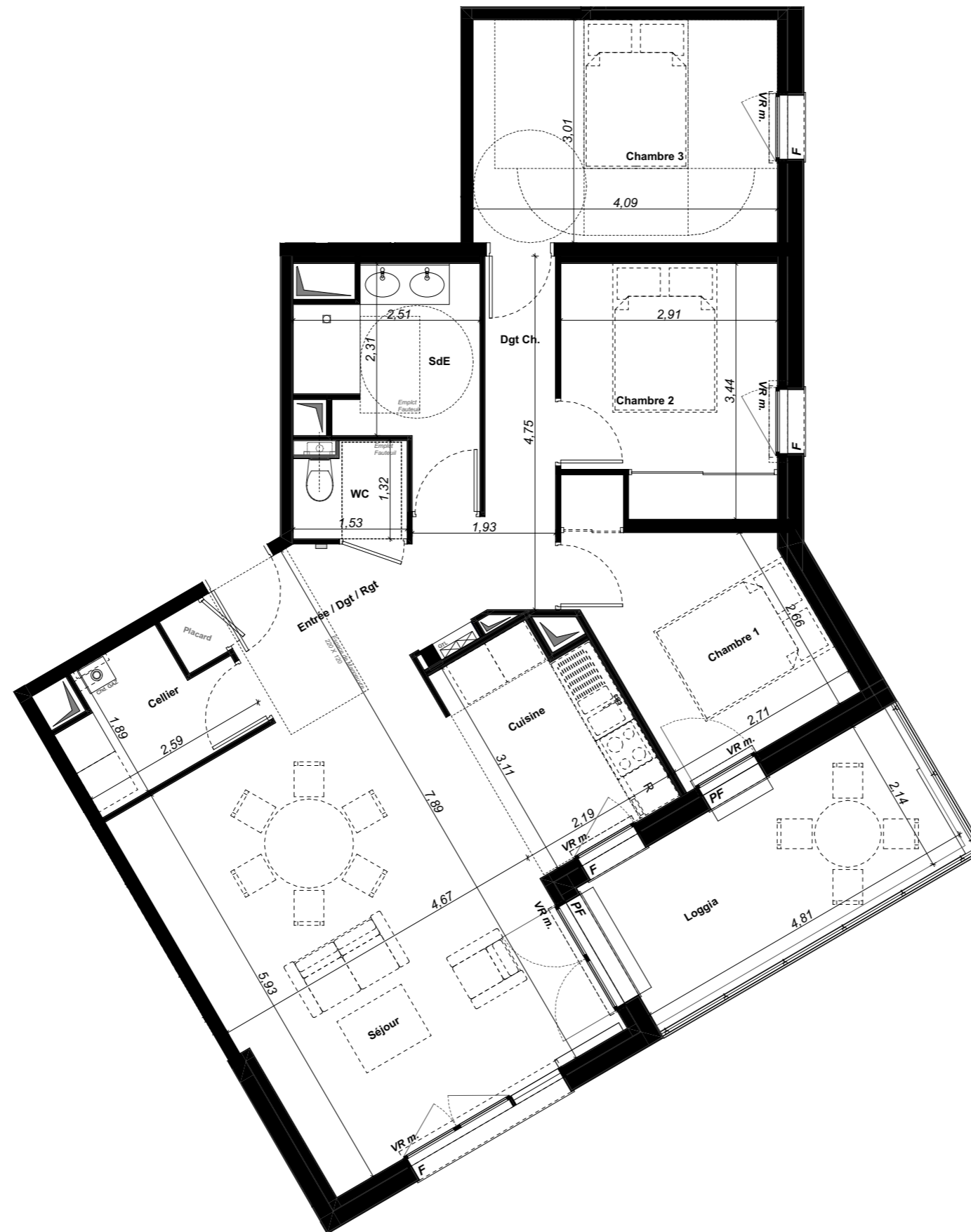
#### NOTA:

- Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les indications de ce plan sont essentielles mais prévisionnelles, les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'article L61-15 et R261-25 du CCH. Les retombées, soffites, faux-plafond, canalisations, radiateurs ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.

DOCUMENT NON CONTRACTUEL



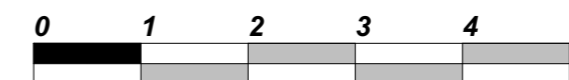
PLAN DE NIVEAU ÉTAGE 2 1/500



FACADE SUD-OUEST 1/500



FACADE SUD-EST 1/500



#### LÉGENDE :

PF : Porte fenêtre	Emplacement évier	PL : Placard
F : Fenêtre	Emplacement cuisson	Gaine
VR m. : Volet Roulant Manuel	Emplacement réfrigérateur	Tableau électrique
GTL : Compteur Électrique Individuel	Emplacement Lave-Linge	Emplacement Lave-Vaisselle
LL/LV/R : Lave Linge/Lave Vaisselle/ Réfrigérateur		
: Clôture basse (hors R.S.A.)		

#### DIMENSIONS ACCESSIBILITÉ HANDICAPÉS :

