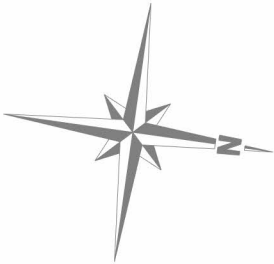


# RESIDENCE "LE STADE"



Basse Consommation, Haute Solidarité










MAISON .....	1
TYPE .....	T4
NOMBRE NIVEAUX .....	2

<b>SURFACES</b>	
ENTRÉE .....	3.23 m <sup>2</sup>
CUISINE .....	6.42 m <sup>2</sup>
CELLIER .....	3.12 m <sup>2</sup>
SÉJOUR .....	27.27 m <sup>2</sup>
WC .....	1.92 m <sup>2</sup>

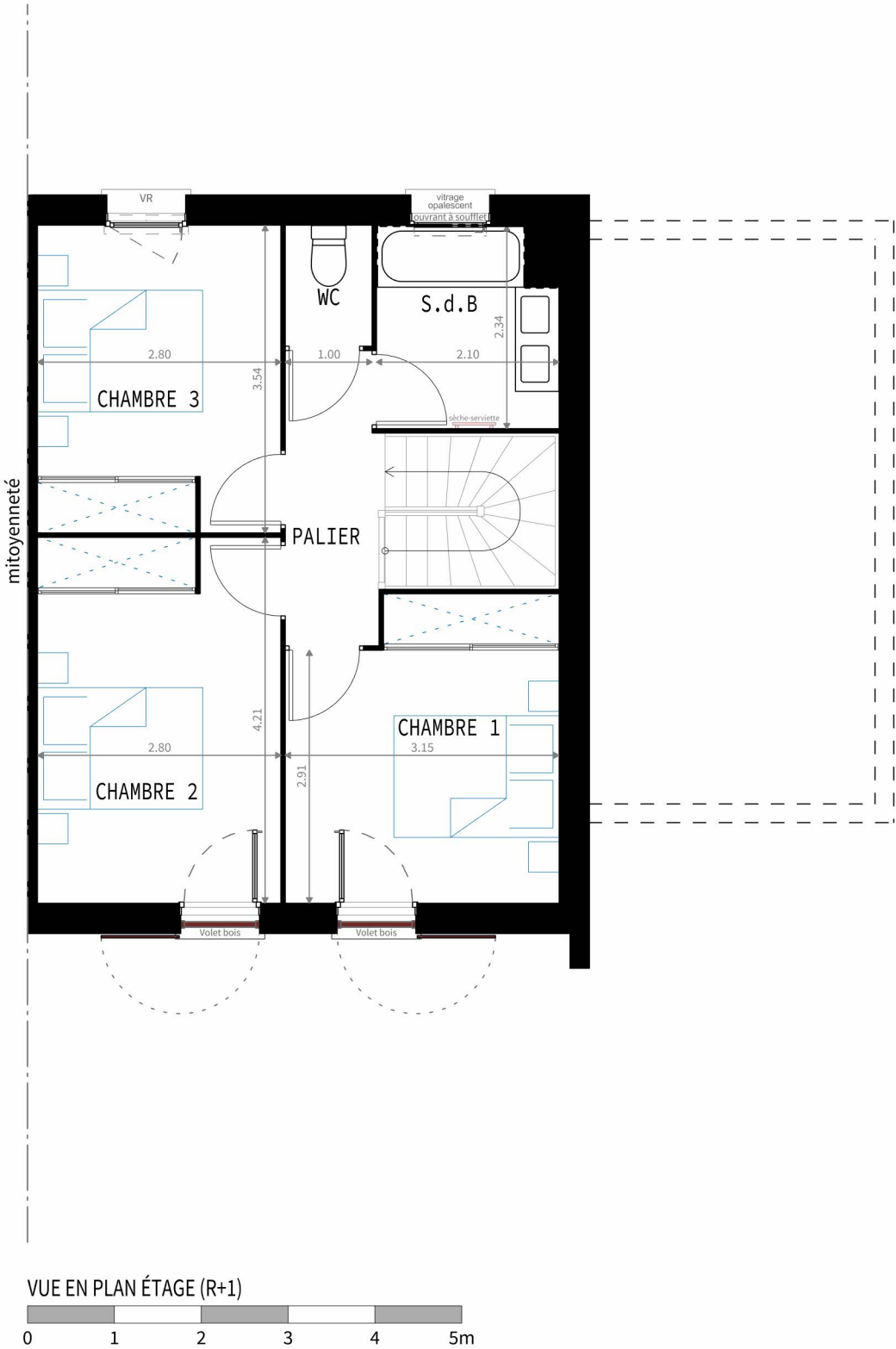
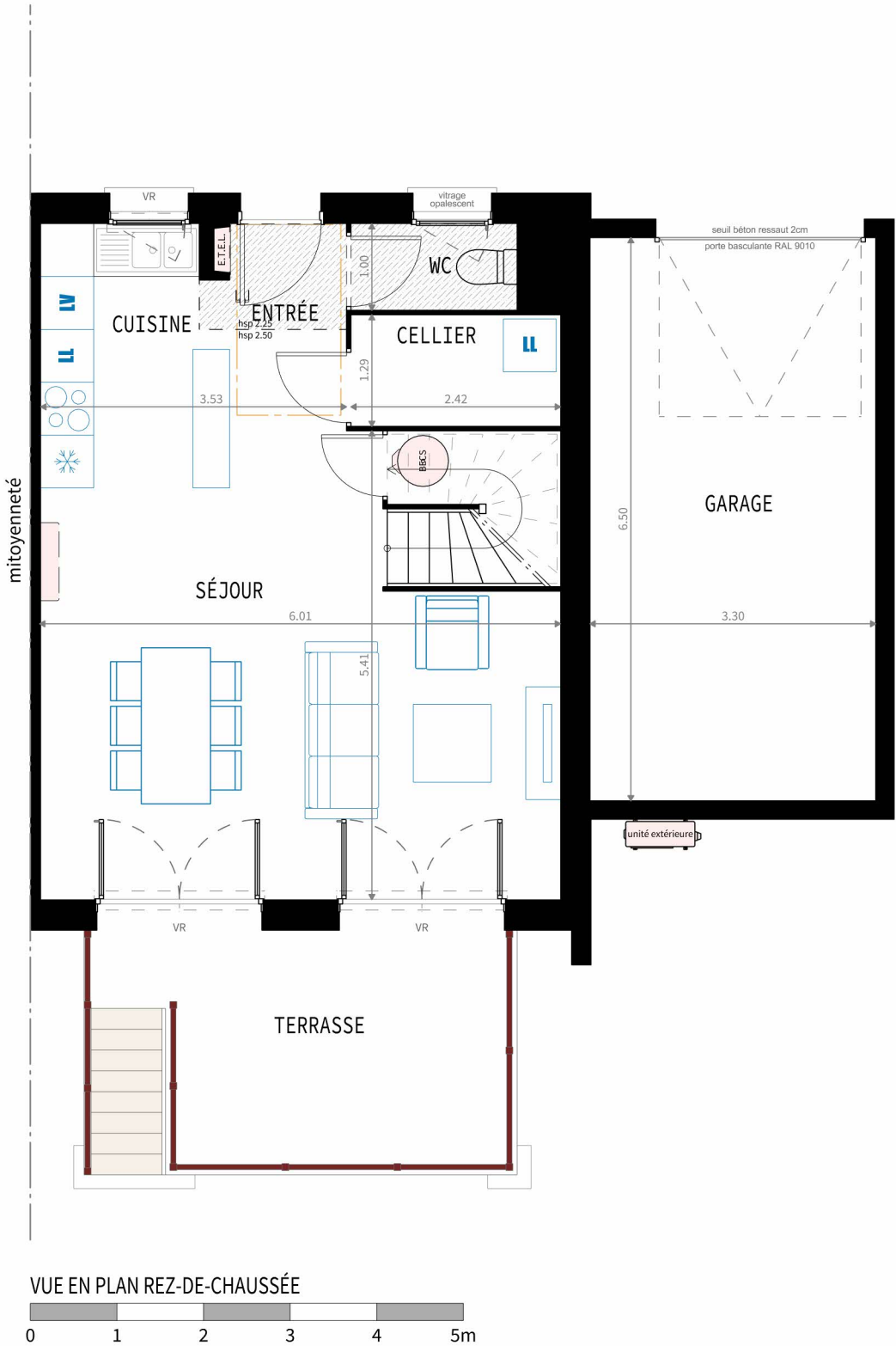
<b>TOTAL RDC .....</b>		<b>41.96 m<sup>2</sup></b>
PALIER .....	3.72 m <sup>2</sup>	
CHAMBRE 1 .....	10.48 m <sup>2</sup>	
CHAMBRE 2 .....	11.76 m <sup>2</sup>	
CHAMBRE 3 .....	9.88 m <sup>2</sup>	
S.d.B. ....	4.64 m <sup>2</sup>	
WC .....	1.39 m <sup>2</sup>	

<b>TOTAL R+1 .....</b>		<b>41.87 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL SURFACE HABITABLE = 83.83 m<sup>2</sup></b>		
GARAGE .....	21.45 m <sup>2</sup>	
TERRASSE .....	12.30 m <sup>2</sup>	
JARDIN .....	123.00 m <sup>2</sup>	

<b>LEGENDE</b>	
	Ballon thermodynamique
	Tableau électrique
	Pompe à chaleur
	Sèche-serviette
	Faïence toute hauteur
	Faïence hauteur 3 rangs
	Faux-plafond (hsp environ 2.30 m)

**SIGNATURE**

DATE ..... 08/02/2026  
INDICE ..... 0



Nota: Les côtes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variation dans les tolérances du contrat de réservation. La hauteur sous plafond, sauf indications contraires, est d'environ 2.50 m.  
Les gaines et les soffites sont mentionnés à titre indicatif et sont susceptibles de légères variations ou créations en fonction d'impératifs techniques ou administratifs. L'emplacement des éléments de cuisine et salles d'eau est mentionné à titre indicatif.