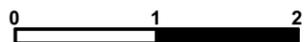


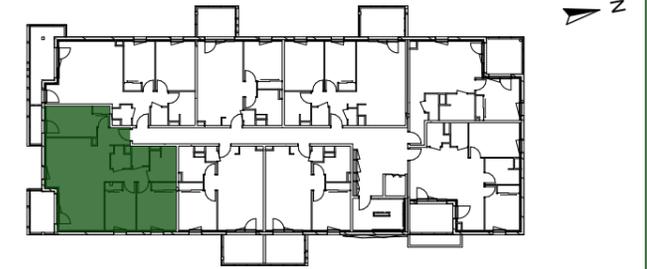


- - - - - Faïence
- GC Garde-corps métallique
- VRe Volet roulant électrique
- all v Allège vitrée translucides
- O-SF-F Ouvrant / semi-fixe / fixe
- PF Porte fenêtr
- LL Lave-linge
- LV Lave-vaisselle
- C Chauffe eau
- F Réfrigérateur
- - - - - Mobilier non inclus
- Soffite
- Tableau électrique



## Les Terrasses du Lac

Saint Paul-Lès-Dax



E	R+2	1203	T4	vente
---	-----	------	----	-------

Etabli le : 01/04/2025

Modifié le :

### Surfaces Habitables (en m<sup>2</sup>)

Séjour/cuisine	39,33m <sup>2</sup>
Chambre 1	12,34m <sup>2</sup>
Chambre 2	9,63m <sup>2</sup>
Chambre 3	11,99m <sup>2</sup>
Salle d'eau	5,74m <sup>2</sup>
WC	2,24m <sup>2</sup>
Placard	2,38m <sup>2</sup>

**Surface Habitable totale 83,65m<sup>2</sup>**

Balcon 6,75m<sup>2</sup>



Service commercial  
05 59 52 56 61

73, rue Lamouly  
64600 ANGLET

Basse Consommation, Haute Solidarité



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs techniques de toute nature et des tolérances d'exécution. Les surfaces et cotes indiquées sont approximatives. Les retombées, faux-plafonds, soffites, gaines ainsi que l'ensemble des équipements sont figurés à titre indicatif. Les logements ne peuvent faire l'objet d'aucune modification qui aurait pour conséquence de les rendre non-conformes aux réglementations en vigueur et notamment la réglementation d'accessibilité aux PMR. Le mobilier n'est pas fourni.